



# Checkliste Bestandsaufnahme

## A Vorabklärung

### A 1 Allgemeine Angaben

- Adresse .....
- .....
- .....
- .....
- Baujahr Gebäude / Anlagentechnik .....
- Gebäudeart (z.B. Mehrfamilienhaus) .....

### A 1 Vorabinformationen von Eigentümer anfordern

- Planunterlagen (mindestens Grundrisse M 1:100 oder kleiner, zusätzlich Schnitte und Ansichten)
- Originales Baugesuch (Bezug z.B. über Bauamt)
- Parzellenplan inklusive Nachbarparzellen (Bezug z.B. über Geodatenportal)
- Angaben zu Sanierungsmassnahmen (belegt z.B. über Revisionsunterlagen)
- Heizenergieverbrauch der letzten 3 Jahre (belegt z.B. über Zähler, Abrechnungen)
- Stromverbrauch der letzten 3 Jahre (belegt z.B. über Zähler, Abrechnungen)

### A 2 Terminabsprache für Vorortbegehung/messtechnische Untersuchung

- Termin für Vorortbegehung mit „Gebäudeexperte“ (z.B. Eigentümer, Abwart)
- Bei Mehrfamilienhäusern: Begehung repräsentativer Wohneinheiten muss möglich sein; Absprache mit Mietern
- Messtechnische Untersuchungen: Je nach Art und Umfang der Messungen sind zusätzliche Termine zu vereinbaren. Bewohner/Mieter sind über Messungen und daraus resultierende kurzzeitige Einschränkungen zu informieren.

### A 3 Packliste für Vorortbegehung

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> <b>Hilfsmittel für Dokumentation</b> | <input type="checkbox"/> <b>Evtl. Messgeräte</b>   |
| <input type="checkbox"/> Meter, Massband, Lasermessgerät      | <input type="checkbox"/> Thermografiekamera        |
| <input type="checkbox"/> Fotoapparat                          | <input type="checkbox"/> Blowerdoor-Messausrüstung |
| <input type="checkbox"/> Massstabkarte                        | <input type="checkbox"/> Akustikmessausrüstung     |
| <input type="checkbox"/> Planunterlagen                       |  |
| <input type="checkbox"/> Schreibunterlagen                    | <input type="checkbox"/> <b>Sonstiges</b>          |
| <input type="checkbox"/> Taschenlampe                         | <input type="checkbox"/> .....                     |
| <input type="checkbox"/> Feuerzeug                            | <input type="checkbox"/> .....                     |
| <input type="checkbox"/> Glasdickenmesser                     | <input type="checkbox"/> .....                     |
| <input type="checkbox"/> Endoskop                             | <input type="checkbox"/> .....                     |
| <input type="checkbox"/> Kompass                              | <input type="checkbox"/> .....                     |



## B Vorortbegehung

### B 1 Ermittlung Gebäudegrunddaten

- Ausrichtung Hauptfassaden:
- Nordseite:.....°    Ostseite:.....°    Südseite:.....°    Westseite:.....°
- Anzahl an beheizten Geschossen (ohne Estrich und Keller): ..... Stück
- Geschosshöhe (von Boden zu Boden) ..... m
- Anzahl an Wohneinheiten: ..... Stück
- Energiebezugsfläche EBF: ..... m<sup>2</sup>
- Gibt es Feuchtigkeitsprobleme/Schimmel? Falls ja wo?  
.....
- Wurden an unten aufgeführten Bauteilen Sanierungsmassnahmen vorgenommen?  
Falls ja, welche?
  - Aussenwände/Fassade: .....
  - Fenster: .....
  - Rollladenkasten: .....
  - Bodenplatte: .....
  - Kellerdecke: .....
  - Estrich: .....
  - Dach: .....
  - Heiz-/Warmwasserbereitungsanlage .....
  - Verteilleitungen .....
  - Sonstige Haustechnik: .....
  - Sonstiges: .....
- Sind weitere Sanierungsmassnahmen (Instandsetzung, Modernisierung, Umbau) geplant?  
.....

## B 2 Ermittlung energierelevante Gegebenheiten

### B 2.1 Thermische Gebäudehülle

#### 2.1.1 Gebäude von aussen

- Fassade unter Denkmal-/ Ortsbildschutz? .....
- Fassadentyp: .....
- Einschränkungen für Aussendämm-  
massnahmen (z.B. Dachüberstand,  
Grenzbebauung): .....
- Falls vorhanden: Dämmung/ Dämmstärke .....
- Wärmebrücken (z.B. Balkonplatte): .....
- Dach: Gauben vorhanden? .....
- Zustand der Dacheindeckung: .....

#### 2.1.2 Groberfassung Fenster (Detailerfassung → Teil C.1)

- Konstruktionsart(en) der Fenster:  Einfach  Verbund  .....
- Alle Fenster original?  Nein  Ja
- Falls nein, welche / welches Einbaujahr?  
(Markierung in Planunterlagen) .....
- Zustand der Fensterrahmen: .....
- Laibungsdämmung bestehend/ möglich? .....
- Überdämmung Blendrahmen möglich? .....

#### 2.1.3 Aufnahme Wohnung

- Fenster:  Detailerfassung → Teil C.1
  - Storenkasten vorhanden?  Nein  Ja
  - Falls ja, gedämmt?  Nein  Ja:.....mm
- Aussenwand  Skizze → Teil C.2/3
  - Konstruktionsart:  Mauerwerk  Beton  .....
  - Heizkörpernischen vorhanden?  Nein  Ja
  - Falls ja, gedämmt?  Nein  Ja:.....mm
  - WLF:.....W/mK
  - Material/Wandstärke Heizkörper-  
nische .....
  - Zustand Innenputz/-verkleidung .....
- Wände zu unbeheizten Räumen? (C.4)  Nein  Ja:.....mm
  - Falls ja, gedämmt?  Nein  Ja:.....mm
  - WLF:.....W/mK

- Heizung /Warmwasser im Wohnbereich
  - Wärmeabgabe
  - Regelung Wärmeabgabe
- Dezentrale Geräte zur Raumwärmeerzeugung/ Warmwasserbereitung vorhanden?
  - Dezentraler Wärmeerzeuger
    - Detailerfassung Anlagen → **Teil B 2.2**
    - Standardheizkörper (z.B. Röhren, Kompakt)
    - Fussbodenheizung
    - .....
    - Handventile
    - Raumthermostatventile
    - Elektrische Regelung
    - .....
    - Nein
    - Ja
      - Anzahl: .....Stück
      - Bauart: .....
      - Energieträger .....
      - Geschätzter Anteil an Heizwärme .....%
  - Dezentraler Warmwassererzeuger
    - Anzahl: .....Stück
    - Bauart: .....
    - Energieträger .....
    - Geschätzter Anteil an Warmwasser .....%
- Zimmerbeleuchtung: Art der Leuchtmittel
  - Glühlampen .....%
  - Halogenglühlampen .....%
  - Fluoreszenzlampen .....%
  - Energiesparlampen .....%

#### 2.1.4 Aufnahme Kellergeschoss

- Keller
  - Nicht vorhanden
  - Nicht beheizt
  - Teilweise beheizt Fläche:.....m<sup>2</sup>
  - Voll beheizt
  - Skizze → **Teil C.5**
  - .....
    - Nein  Ja:.....mm
    - WLF:.....W/mK
- Kellerdecke
  - Konstruktionsart: .....
  - Nachträglich gedämmt?
    - Skizze → **Teil C.6**
    - .....
- Boden gegen Erdreich
  - Konstruktionsart: .....
- Kellerwand gegen aussen
  - Konstruktionsart: .....
  - Skizze → **Teil C.7**
- Wand gegen unbeheizten Keller
  - Konstruktionsart: .....
  - Nachträglich gedämmt?
    - Skizze → **Teil C.8**
    - .....
      - Nein  Ja:.....mm
      - WLF:.....W/mK

### 2.1.5 Aufnahme Estrich / Dach

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Estrich                        | <input type="checkbox"/> Nicht vorhanden                              |
|   | <input type="checkbox"/> Nicht beheizt                                |
|   | <input type="checkbox"/> Teilweise beheizt Fläche:.....m <sup>2</sup> |
|   | <input type="checkbox"/> Voll beheizt                                 |
| <input type="checkbox"/> Oberste Geschossdecke          | <input type="checkbox"/> Skizze → <b>Teil C.9</b>                     |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsart:              | .....   |
| <input type="checkbox"/> Nachträglich gedämmt?          | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja:.....mm     |
|   | <input type="checkbox"/> WLF:.....W/mK                                |
| <input type="checkbox"/> Dach                           | <input type="checkbox"/> Skizze → <b>Teil C.9</b>                     |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsart:              | .....   |
| <input type="checkbox"/> Estrichwand gegen aussen       | <input type="checkbox"/> Skizze → <b>Teil C.10</b>                    |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsart:              | .....   |
| <input type="checkbox"/> Wand gegen unbeheizten Estrich | <input type="checkbox"/> Skizze → <b>Teil C.11</b>                    |
| <input type="checkbox"/> Konstruktionsart:              | .....   |
| <input type="checkbox"/> Nachträglich gedämmt?          | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja:.....mm     |
|   | <input type="checkbox"/> WLF:.....W/mK                                |

## B 2.2 Anlagentechnik

### 2.2.1 Heizungsanlage (Raumwärme und Warmwasser)

#### Wärmeerzeuger 1 (FÜR WEITERE BITTE KOPIEREN)

- |  |   |            |                     |
|--|---|------------|---------------------|
| <input type="checkbox"/> Typbezeichnung / Hersteller                       | .....   |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Bauart:   | .....   |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Baujahr:  | .....   |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Energieträger:                                    | .....   |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Anzahl:   | .....Stück  |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Standort:   | <input type="checkbox"/> Innerhalb <input type="checkbox"/> Ausserhalb therm. Hülle |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Einsatz:  | <input type="checkbox"/> Nur Raumheizung  |            |                     |
|  | <input type="checkbox"/> Raumheizung + Warmwasser                                   |            |                     |
|  | <input type="checkbox"/> Nur Warmwasser   |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Erneuerung erforderlich / geplant?                | .....   |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Sonstige Wärmeerzeuger                            | <input type="checkbox"/> Anzahl:..... <input type="checkbox"/> Bauart:.....         |            |                     |
| <input type="checkbox"/> Deckungsanteile an der Wärmeerzeugung (geschätzt) |   |            |                     |
|  | Raumheizung   | Warmwasser | Raumh. + Warmwasser |
| Erzeuger 1   | .....%  | .....%     | .....%              |
| Erzeuger 2   | .....%  | .....%     | .....%              |
| Sonst. Erzeuger  | .....%  | .....%     | .....%              |
|  | = 100 %   | = 100 %    | = 100 %             |

### 2.2.2 Verteilung Raumwärme

- Art (z.B. Pumpen-Warmwasser-System): .....
- Länge der Leitungen
  - Innerhalb therm. Hülle: .....m
  - Ausserhalb therm. Hülle: .....m
- Dämmstandard der Leitungen
  - Art der Dämmung:.....
  - Mittlere Dämmstärke .....mm
  - WLF: .....W/mK

### 2.2.3 Verteilung Warmwasser

- Bauart:
  - Mit Zirkulation
    - Nein
    - Ja, ohne Leitungsdämmung
    - Ja, mit Leitungsdämmung: .....mm
- Warmwassertemperatur: .....°C
- Länge der Leitungen
  - Innerhalb therm. Hülle: .....m
  - Ausserhalb therm. Hülle .....m
- Dämmstandard der Leitungen
  - Art der Dämmung:.....
  - Mittlere Dämmstärke .....mm
  - WLF: .....W/mK

### 2.2.4 Speicher

- Speicher 1** (FÜR WEITERE BITTE KOPIEREN)
  - Typbezeichnung / Hersteller .....
  - Bauart: .....
  - Baujahr: .....
  - Anzahl: .....Stück
  - Standort:
    - Innerhalb
    - Ausserhalb therm. Hülle
  - Einsatz:
    - Nur Warmwasser
    - Raumheizung + Warmwasser
  - Volumen: .....m<sup>3</sup>
  - Erwärmung durch?
    - Zentralen Wärmeerzeuger Nr. ....
    - Elektroheizstab
    - Solaranlage

### 2.2.5 Pumpen

- Standardausstattung (Berechnung Hilfsenergie nach SIA 380/4, Abschnitt 3.5.1)
- Einzelerfassung

Einsatzbereich (z.B. Umwälzp. Wärmeerz)	Elektrische Leistungsaufnahme		Laufzeit	
	maximal	eingestellt	täglich	jährlich
.....	.....W	.....W	.....h/d	.....d/a
.....	.....W	.....W	.....h/d	.....d/a
.....	.....W	.....W	.....h/d	.....d/a
.....	.....W	.....W	.....h/d	.....d/a



### 2.2.6 Sonstiges

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Hydraulischer Abgleich nach letzter Umbaumaßnahme am Heizsystem                         | <input type="checkbox"/> Nein / nicht bekannt             |
| <input type="checkbox"/> Fernwärmeanschluss möglich?   | <input type="checkbox"/> Ja                               |
| <input type="checkbox"/> Falls ja, Leitungen schon vorhanden?  | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja |
| <input type="checkbox"/> Lagermöglichkeiten z.B. für Pellets?  | <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja |
| <input type="checkbox"/> Falls ja, Räumlichkeiten?   | .....   |
| <input type="checkbox"/> Solaranlage möglich? Räumlichkeiten, nachträgliche Leitungsverlegung, Anschluss Heizung | <input type="checkbox"/> Nein                             |
|  | <input type="checkbox"/> Ja, Räumlichkeiten:.....         |

### B 2.3 Lüftung, Beleuchtung und Betriebseinrichtungen

#### Lüftung

- Berechnung nach SIA 380/4, Ziffer 3.4.2, Nutzungsbedingungen nach Merkblatt SIA 2024
- Anders: .....

#### Beleuchtung

- Annahme nach SIA 380/4, Ziffer 3.3.4
- Anders: .....

#### Betriebseinrichtung

- Pauschalwert nach SIA 380/4, Ziffer C. 1 (Standardwerte nach Merkblatt SIA 2024)
- Anders: .....

## B 3 Ermittlung schallrelevante Gegebenheiten

### B 3.1 Deckenkonstruktionen

#### 3.1.1 Art der Deckenkonstruktion (Ermittlung durch Planunterlagen, Bauteilöffnung ect.)

- Holzbalkendecke
- Hohlkörperdecke
- Betondecke
- andere

#### 3.1.2 Holzbalkendecke

- Detailzeichnung → **Teil C.12/13**

- Fussbodenaufbau

- Bodenbelag

- Parkett

- Laminat

- Linoleum

- Fliesen

- Terrazzo

- Dielen

- .....

- Unterlagsboden

- Nein

- Auf Trennlage       schwimmend

- Falls Trennlagenestrich

- Dicke des Estrichs: .....mm

- Falls schwimmender Estrich

- Trittschalldämmstoff: .....

- Dicke der Dämmung: .....mm

- Dicke des Estrichs: .....mm

- Aufbau obere Schale

- Dielen       Anderes: .....

- Dicke der Schale .....mm

- Holzbalken

- Höhe: .....mm       Breite: .....mm

- Achsabstand: .....mm

- Beschwerung im Hohlraum?

- Nein       Ja

- Falls ja

- Art: .....

- Höhe .....mm

- Probenentnahme zur Rohdichtebest.?

- Nein       Ja

- Aufbau untere Schale

- Holzschalung + Putz auf Schilfmattenträger

- Andere:.....

- Dicke der Schale .....mm

- Messung Trittschallschutz?

- Nein       Ja

- Falls ja, Rohdeckenaufbau?

- Ja       Nein:.....

- Messung Luftschallschutz?

- Nein       Ja

- Falls ja, Rohdeckenaufbau?

- Ja       Nein:.....



### 3.1.3 Hohlkörperdecke

Detailzeichnung → **Teil C.12/13**

Fussbodenaufbau

Bodenbelag

Parkett

Laminat

Linoleum

Fliesen

Terrazzo

.....

Unterlagsboden

Nein     Verbund     schwimmend

Falls Verbundestrich

Dicke des Estrichs: .....mm

Falls schwimmender Estrich

Trittschalldämmstoff: .....

Dicke der Dämmung: .....mm

Dicke des Estrichs: .....mm

.....mm

Dicke Betonschicht

Aufbau Rohdecke

Art der Träger:

.....

Abmessung Hohlkörper

Länge: .....mm     Breite: .....mm

Höhe: .....mm

Probenentnahme zur Rohdichtebest.?

Nein                             Ja

Dicke der Schale .....mm

Aufbau untere Schale

.....

.....

Dicke der Schale .....mm

Messung Trittschallschutz?

Nein                             Ja

Falls ja, Rohdeckenaufbau?

Ja                               Nein:.....

Messung Luftschallschutz?

Nein                             Ja

Falls ja, Rohdeckenaufbau?

Ja                               Nein:.....

### 3.1.4 Betondecke

Detailzeichnung → **Teil C.12/13**

Fussbodenaufbau

Bodenbelag

Parkett

Laminat

Linoleum

Fliesen

Terrazzo

.....

Unterlagsboden

Nein     Verbund     schwimmend

Falls Verbundestrich

Dicke des Estrichs: .....mm



- Falls schwimmender Estrich
  - Dicke Betonschicht (Tragkonstruktion)t
  - Art der Tragkonstruktion
    - Rohdichte bekannt.?
  - Abgehängte Decke vorhanden?
    - Falls ja, Aufbau: .....
  - Messung Trittschallschutz?
    - Falls ja, Rohdeckenaufbau?
  - Messung Luftschallschutz?
    - Falls ja, Rohdeckenaufbau?
- Trittschalldämmstoff: .....
  - Dicke der Dämmung: .....mm
  - Dicke des Estrichs: .....mm
  - .....mm
  - Beton  Stahlbeton
  - Nein  Ja: .....kg/m<sup>3</sup>
  - Nein  Ja
  - .....
  - .....
  - Nein  Ja
  - Ja  Nein:.....
  - Nein  Ja
  - Ja  Nein:.....

**3.1.5 Andere:**

- Detailzeichnung → **Teil C.12/13**
- Fussbodenaufbau
  - Bodenbelag
    - Parkett
    - Laminat
    - Linoleum
    - Fliesen
    - Terrazzo
    - Dielen
    - .....
    - Nein  Verbund  schwimmend
  - Unterlagsboden
  - Falls Verbundestrich
  - Falls schwimmender Estrich
- Dicke des Estrichs: .....mm
- Trittschalldämmstoff: .....
- Dicke der Dämmung: .....mm
- Dicke des Estrichs: .....mm
- .....
- .....
- .....
- Art/Aufbau der Tragkonstruktion
- .....
- .....
- .....
- Rohdichte bekannt.?
- Aufbau untere Schale
- .....
- .....
- Dicke der Schale .....mm
- Nein  Ja
- Ja  Nein:.....
- Nein  Ja
- Ja  Nein:.....

## B 3.2 Wandkonstruktionen

### 3.2.1 Gebäudetrennwand

- Detailzeichnung → **Teil C.14/15**
- Art der Wandkonstruktion  Mauerwerk  Andere:.....
- Dicke der Tragkonstruktion .....mm
- Probenentnahme zur Rohdichtebest.?  Nein  Ja
- Dicke der Putzschichten  Links:.....m  Rechts:.....mm
- Messung Luftschallschutz?  Nein  Ja

### 3.2.2 Wohnungstrennwand

- Detailzeichnung → **Teil C.14/15**
- Art der Wandkonstruktion  Mauerwerk  Andere:.....
- Dicke der Tragkonstruktion .....mm
- Probenentnahme zur Rohdichtebest.?  Nein  Ja
- Dicke der Putzschichten  Links:.....mm  Rechts:.....mm
- Messung Luftschallschutz?  Nein  Ja

### 3.2.3 Aussenwand

- Detailzeichnung → **Teil C.2/3**
- Art der Wandkonstruktion  Mauerwerk  Andere:.....
- Dicke der Tragkonstruktion .....mm
- Probenentnahme zur Rohdichtebest.?  Nein  Ja
- Dicke der Putzschichten  Aussen:.....m  Innen:.....mm
- Messung Luftschallschutz?  Nein  Ja

## B 3.3 Treppenhaus

- Lagerung Treppenpodest/-lauf  Starr  Elastisch/Tronsole
- Belag Treppenpodest/-lauf  Geh hart (z.B. Terrazzo):.....
- Geh weich (z.B. Spannteppich):.....
- Messung Trittschallschutz?  Nein  Ja

## B 3.4 Fensterkonstruktionen

### 3.4.1 Fenster 1 (zusätzlich zu → **Teil C.1** sind folgende Daten aufzunehmen)

- Aufbau Verglasung
- Anzahl/Dicke Glasscheiben .....Stück .....mm
- Anzahl/Dicke Scheibenzwischenraum .....Stück .....mm
- Dichtungen
- Art der Dichtung  Flügelfalzdichtung
- Lippendichtung
- Schlauchdichtung
- Andere:.....



- Erneuerung notwendig?  Nein  Ja
- Bauanschlussfuge .....Stück .....mm
- Ausführung: .....
- Art der Füllung (z.B. Mineralwolle) .....
- Dichtung:  keine  innere  äussere

### 3.4.2 Fenster 2 (zusätzlich zu → Teil C.1 sind folgende Daten aufzunehmen)

FÜR WEITERE BITTE KOPIEREN

- Aufbau Verglasung
- Anzahl/Dicke Glasscheiben .....Stück .....mm
- Anzahl/Dicke Scheibenzwischenraum .....Stück .....mm
- Dichtungen
- Art der Dichtung  Flügelfalzdichtung
- Lippendichtung
- Mitteldichtung
- Schlauchdichtung
- Andere:.....
- Erneuerung notwendig?  Nein  Ja
- Bauanschlussfuge .....Stück .....mm
- Ausführung: .....
- Dichtheit: .....

### B 3.5 Türkonstruktionen

#### Wohnungseingangstüre

- Türblatt
- Dicke: .....mm
- Aufbau .....
- Zarge
- Konstruktionsart .....
- Dichtungen .....Stück
- Art/Anzahl der Falzdichtung  keine
- Flügelfalzdichtung/.....Stück
- Lippendichtung/.....Stück
- Schlauchdichtung/.....Stück
- Andere:...../.....Stück
- Art/Anzahl der Bodendichtung  Keine
- Schwellendichtung/.....Stück
- Ausdenkbare Dichtung/.....Stück
- Auflaufdichtung/.....Stück
- Andere:...../.....Stück



### B 3.6 Lärmbelastung

#### Nahegelegene Lärmquellen

- |  |                               |                                   |
|--|-------------------------------|-----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Verkehrslärm                | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja:..... |
| <input type="checkbox"/> Schienenlärm                | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja:..... |
| <input type="checkbox"/> Lärm durch Industrieanlagen | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja:..... |
| <input type="checkbox"/> Messung Aussenlärm          | <input type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> Ja:..... |

### B 3.7 Sonstiges

- |   |                                       |        |
|---|---------------------------------------|--------|
| <input type="checkbox"/> Lichte Raumhöhen | <input type="checkbox"/> Raum 1:..... | .....m |
|   | <input type="checkbox"/> Raum 2:..... | .....m |
|   | <input type="checkbox"/> Raum 3:..... | .....m |
|   | <input type="checkbox"/> Raum 4:..... | .....m |
|   | <input type="checkbox"/> Raum 5:..... | .....m |
|   | <input type="checkbox"/> Raum 6:..... | .....m |
|   | <input type="checkbox"/> Raum 7:..... | .....m |
|   | <input type="checkbox"/> Raum 8:..... | .....m |

### B 4 Sonstiges

- |  |                               |  |
|--|-------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Massangaben in Planunterlagen | <input type="checkbox"/> Gute | <input type="checkbox"/> Mässige Übereinstimmung |
| <input type="checkbox"/> Stichprobenhafte Überprüfung  |                               |  |

## C Detailerfassungen/-zeichnungen

### C 1 Fenster

- |   |   |
|---|---|
| <p><input type="checkbox"/> <b>Fenstertyp 1</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Originales Fenster?</li> <li><input type="checkbox"/> Konstruktionsart des Fensters:</li> <li><input type="checkbox"/> Art des Fensterrahmens:</li> <li><input type="checkbox"/> Anzahl der Fensterflügel:</li> <li><input type="checkbox"/> Rahmendicken</li> <li><input type="checkbox"/> Verglasungsart</li> <li><input type="checkbox"/> Bei Isolierverglasungen: Glasbeschichtung vorhanden? (Feuerzeugtest)</li> <li><input type="checkbox"/> Dichtungen vorhanden?</li> <li><input type="checkbox"/> Zustand des Fensters</li> <li><input type="checkbox"/> Sanierung erforderlich / geplant?</li> </ul> | <p>Einbauort:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Ja      <input type="checkbox"/> Nein, Einbaujahr:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Einfach   <input type="checkbox"/> Verbund   <input type="checkbox"/> .....</p> <p>.....</p> <p>.....Stück</p> <p>Flügelrahmen:.....mm Blendrahmen:.....mm</p> <p><input type="checkbox"/> 1-fach   <input type="checkbox"/> 2-fach-Isol.   <input type="checkbox"/> 3-fach-Isol.</p> <p><input type="checkbox"/> Nein</p> <p><input type="checkbox"/> Ja      Lage:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Nein      <input type="checkbox"/> Ja, Anzahl:.....Stück</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |
| <p><input type="checkbox"/> <b>Fenstertyp 2</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Originales Fenster?</li> <li><input type="checkbox"/> Konstruktionsart des Fensters:</li> <li><input type="checkbox"/> Art des Fensterrahmens:</li> <li><input type="checkbox"/> Anzahl der Fensterflügel:</li> <li><input type="checkbox"/> Rahmendicken</li> <li><input type="checkbox"/> Verglasungsart</li> <li><input type="checkbox"/> Bei Isolierverglasungen: Glasbeschichtung vorhanden? (Feuerzeugtest)</li> <li><input type="checkbox"/> Dichtungen vorhanden?</li> <li><input type="checkbox"/> Zustand des Fensters</li> <li><input type="checkbox"/> Sanierung erforderlich / geplant?</li> </ul> | <p>Einbauort:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Ja      <input type="checkbox"/> Nein, Einbaujahr:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Einfach   <input type="checkbox"/> Verbund   <input type="checkbox"/> .....</p> <p>.....</p> <p>.....Stück</p> <p>Flügelrahmen:.....mm Blendrahmen:.....mm</p> <p><input type="checkbox"/> 1-fach   <input type="checkbox"/> 2-fach-Isol.   <input type="checkbox"/> 3-fach-Isol.</p> <p><input type="checkbox"/> Nein</p> <p><input type="checkbox"/> Ja      Lage:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Nein      <input type="checkbox"/> Ja, Anzahl:.....Stück</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |
| <p><input type="checkbox"/> <b>Fenstertyp 3</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><input type="checkbox"/> Originales Fenster?</li> <li><input type="checkbox"/> Konstruktionsart des Fensters:</li> <li><input type="checkbox"/> Art des Fensterrahmens:</li> <li><input type="checkbox"/> Anzahl der Fensterflügel:</li> <li><input type="checkbox"/> Rahmendicken</li> <li><input type="checkbox"/> Verglasungsart</li> <li><input type="checkbox"/> Bei Isolierverglasungen: Glasbeschichtung vorhanden? (Feuerzeugtest)</li> <li><input type="checkbox"/> Dichtungen vorhanden?</li> <li><input type="checkbox"/> Zustand des Fensters</li> <li><input type="checkbox"/> Sanierung erforderlich / geplant?</li> </ul> | <p>Einbauort:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Ja      <input type="checkbox"/> Nein, Einbaujahr:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Einfach   <input type="checkbox"/> Verbund   <input type="checkbox"/> .....</p> <p>.....</p> <p>.....Stück</p> <p>Flügelrahmen:.....mm Blendrahmen:.....mm</p> <p><input type="checkbox"/> 1-fach   <input type="checkbox"/> 2-fach-Isol.   <input type="checkbox"/> 3-fach-Isol.</p> <p><input type="checkbox"/> Nein</p> <p><input type="checkbox"/> Ja      Lage:.....</p> <p><input type="checkbox"/> Nein      <input type="checkbox"/> Ja, Anzahl:.....Stück</p> <p>.....</p> <p>.....</p> |

**Fenstertyp 4**

- Originales Fenster?
- Konstruktionsart des Fensters:
- Art des Fensterrahmens:
- Anzahl der Fensterflügel:
- Rahmendicken
- Verglasungsart
- Bei Isolierverglasungen: Glasbeschichtung vorhanden? (Feuerzeugtest)
- Dichtungen vorhanden?
- Zustand des Fensters
- Sanierung erforderlich / geplant?

- Einbauort:.....
- Ja       Nein, Einbaujahr:.....
- Einfach    Verbund    .....
- .....
- .....Stück
- Flügelrahmen:.....mm Blendrahmen:.....mm
- 1-fach    2-fach-Isol.    3-fach-Isol.
- Nein
- Ja      Lage:.....
- Nein       Ja, Anzahl:.....Stück
- .....
- .....

**Fenstertyp 5**

- Originales Fenster?
- Konstruktionsart des Fensters:
- Art des Fensterrahmens:
- Anzahl der Fensterflügel:
- Rahmendicken
- Verglasungsart
- Bei Isolierverglasungen: Glasbeschichtung vorhanden? (Feuerzeugtest)
- Dichtungen vorhanden?
- Zustand des Fensters
- Sanierung erforderlich / geplant?

- Einbauort:.....
- Ja       Nein, Einbaujahr:.....
- Einfach    Verbund    .....
- .....
- .....Stück
- Flügelrahmen:.....mm Blendrahmen:.....mm
- 1-fach    2-fach-Isol.    3-fach-Isol.
- Nein
- Ja      Lage:.....
- Nein       Ja, Anzahl:.....Stück
- .....
- .....

**Fenstertyp 6**

- Originales Fenster?
- Konstruktionsart des Fensters:
- Art des Fensterrahmens:
- Anzahl der Fensterflügel:
- Rahmendicken
- Verglasungsart
- Bei Isolierverglasungen: Glasbeschichtung vorhanden? (Feuerzeugtest)
- Dichtungen vorhanden?
- Zustand des Fensters
- Sanierung erforderlich / geplant?

- Einbauort:.....
- Ja       Nein, Einbaujahr:.....
- Einfach    Verbund    .....
- .....
- .....Stück
- Flügelrahmen:.....mm Blendrahmen:.....mm
- 1-fach    2-fach-Isol.    3-fach-Isol.
- Nein
- Ja      Lage:.....
- Nein       Ja, Anzahl:.....Stück
- .....
- .....

**C.2 Aussenwand 1**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

Dämmung von aussen möglich?

.....

Dämmung von innen möglich?

.....

**C.3 Aussenwand 2**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

Dämmung von aussen möglich?

.....

Dämmung von innen möglich?

.....

**C.4 Innenwand zu unbeheiztem Raum**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

.....

.....

.....

.....

**C.5 Kellerdecke**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

Dämmung von unten möglich?

.....

Maximale Dämmstoffdicke?

.....



**C.6 Boden gegen Erdreich**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

.....  
.....  
.....  
.....

**C.7 Kellerwand gegen aussen**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

Dämmung von aussen möglich?  
.....  
Dämmung von innen möglich?  
.....

**C.8 Wand gegen unbeheizten Keller**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

Dämmung warmseitig möglich?  
.....  
Dämmung kaltseitig möglich?  
.....

**C.9 Oberste Geschossdecke bzw. Dach**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

Dämmung innen möglich?  
.....  
.....  
.....

**C.10 Estrichwand gegen aussen**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

Dämmung von aussen möglich?

.....

Dämmung von innen möglich?

.....

**C11 Wand gegen unbeheizten Estrich**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

Dämmung warmseitig möglich?

.....

Dämmung kaltseitig möglich?

.....

**C.12 Geschosswischendecke 1**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

.....  
.....  
.....  
.....

**C13 Geschosswischendecke 2**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

.....  
.....  
.....  
.....

**C.14 Wohnungstrennwand**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

.....

.....

.....

.....

**C15 Gebäudetrennwand 2**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

.....

.....

.....

.....

**C.14**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

.....

.....

.....

.....

**C15**

Einbauort:.....

Skizze mit Massangaben

.....

.....

.....

.....